GN-XXIV.6840.7.2019

# **W Y K A Z**

# **NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) **Starosta Pszczyński wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.**

1. Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość niezabudowana, położona w obrębie ewidencyjnym **Łąka** (km. 1), gmina Pszczyna, powiat pszczyński, województwo śląskie, ozn. geodezyjnie jako działka nr **3074/21** o pow. 173 m².
2. Nieruchomość powyższa stanowi własność Skarbu Państwa, zapisana jest w księdze wieczystej nr KA1P/00036499/2 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Pszczynie.
3. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego otoczenia zbiornika „Łąka” zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Pszczynie nr XVII/175/15 z dnia 10 grudnia 2015 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z 2015 r. poz. 7324 z dnia 17 grudnia 2015 r., ww. nieruchomość znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol **Ł11-MN**).
4. Cena nieruchomości wynosi **19 328,00zł**.
5. Zgodnie z Zarządzeniem Wojewody Śląskiego nr 41/20 z dnia 17 lutego 2020 r. zbycie nieruchomości nastąpi w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 4300/21 o powierzchni 1253 m², arkusz mapy 1, obręb Łąka, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Pszczynie księga wieczysta nr KA1P/00037110/9.
6. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia ww. nieruchomości stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) mogą składać wnioski o nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu w Kancelarii Starostwa Powiatowego w Pszczynie, ul. 3-go Maja 10.